

Годовой план и смета по содержанию и ремонту общего имущества

(текущему ремонту)

в многоквартирном доме №38 корпус 5 лит А по пр. Большевиков на 2024 год

1.	Перечень работ	Кол.	Цена за ед.	Стоимость ремонта согласно смете, руб.
1	Ремонтно-восстановительные работы пожарной сигнализации (замена аккумуляторов)	1	244981	244 981,00
2	Замена камер видеонаблюдения	23	2200	50 600,00
3	Замена светильников люминесцентных на светодиодные с микроволновым датчиком 1,2,3 парадные	90	2100	189 000,00
	Замена освещения в лифтах на светодиодные 1,2,3 парадные	9	2000	18 000,00
4	Заделывание вентиляции сеткой рабицей (от гнездования птиц)	3	15000	45 000,00
5	Восстановление козырьков входных групп подвальных помещений и ГРЩ	7	15000	105 000,00
6	Замена дверей на переходных балконах, парадные 1,2,3	9	45000	405 000,00
7	Косметический ремонт лифтового холла 1-й этаж (3 парадная)	1	160000	160 000,00
	ИТОГО: Текущий тариф 6,95			1 217 581,00
1	Остаток денежных средств за 2023г. (октябрь, ноябрь, декабрь)			305495
2	Замена стояков ХВС, ГВС, отопления проходящих через квартиры	27	11622	313794,00
2.	Капитальный ремонт (из средств фонда капитального ремонта) планируемые работы	-	-	
1	Модернизация теплообменника			
2	Замена стояков ХВС, ГВС, отопления проходящих через квартиры			
3	Заделка межпанельных швов п.м.			
4	Замена цементного основания на переходных балконах п.м.			
	ИТОГО ЗА СЧЕТ средств фонда капитального ремонта:			
	ИТОГО ПО ВСЕМ СТАТЬЯМ:			1 531 375,00

Председатель ТСН "ТСЖ проспект Большевиков 38 корпус 5 лит А» Сагатов Ю.П.